

1	FY	<p>Wijziging APV i.v.m. Alcoholwet, advies VNG inzake colorverbod en inzake woonoverlast</p> <p>Toelichting: Dit voorstel gaat over het vaststellen van de APV naar aanleiding van enkele wijzigingen van formele wetgeving en recente ontwikkelingen, waaronder ontwikkelingen in de rechtspraak.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het raadsvoorstel om de APV te wijzigen wegens de wijziging van de Drank- en Horecawet naar de Alcoholwet die op 1 juli 2021 in werking is getreden, en; 2. In te stemmen met het raadsvoorstel om de APV te wijzigen wegens het advies van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (hierna: VNG) om artikel 2:50a van de APV te schrappen uit de APV vanwege een uitspraak van de Hoge Raad inzake het 'colorverbod', en; 3. In te stemmen met het raadsvoorstel om de APV te wijzigen wegens de wijziging van de Wet aanpak woonoverlast in januari 2021, en; 4. Kennis te nemen van de wijzigingstabel bij de APV waarin de wijzigingen worden aangeduid en de raad over het voorgaande te informeren.
2	FY	<p>Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Dorpsstraat 52</p> <p>Toelichting: Het bestemmingsplan "Dorpsstraat 52" voorziet in de realisatie van maximaal 14 appartementen op het perceel Dorpsstraat 52 in Goirle. Aan de Dorpsstraat 52 is op dit moment nog het horecabedrijf Ome Neeff gevestigd. Beoogde ontwikkeling is een (stedenbouwkundig) wenselijke situatie waarbij woningbouw wordt gerealiseerd dicht bij de diverse centrumvoorzieningen. Verder past de ontwikkeling binnen het gemeentelijk/provinciaal (stedelijk) ruimtelijk beleid en wordt er voorzien in de woonbehoefte. Zoals gebruikelijk heeft het bestemmingsplan de noodzakelijke procedurele stappen doorlopen. Dat heeft niet geleid tot inspraakreacties c.q. zienswijzen van overheid instanties en/of belanghebbenden. Het bestemmingsplan is dan ook gereed om ongewijzigd vastgesteld te kunnen worden door de gemeenteraad. In dit advies wordt aan uw college voorgesteld om het raadsvoorstel en raadsbesluit ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het raadsvoorstel en conceptraadsbesluit gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Dorpsstraat 52.

3	FY	<p>Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Zuidrand Goirle, locatie Van Besouw fase 2 en ongewijzigd vaststellen beeldkwaliteitsplan Van Besouw Goirle</p> <p>Toelichting: Het bestemmingsplan “Zuidrand Goirle, locatie Van Besouw fase 2”, dat voorziet in maximaal 41 woningen op het voormalige bedrijfsterrein van de firma Van Besouw in de kern Goirle, is gereed om door de gemeenteraad gewijzigd te worden vastgesteld. Realisatie van dit project dient een groot maatschappelijk belang en voldoet aan het gemeentelijk volkshuisvestingsbeleid zoals vastgelegd in de Woonvisie, dat tot doel heeft om te voorzien in diverse woningtypen voor verschillende doelgroepen. Tegelijkertijd kan het beeldkwaliteitplan “Zuidrand Goirle Van Besouw” ongewijzigd worden vastgesteld.</p> <p>Besluit:</p> <p>Gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan “Zuidrand Goirle, locatie Van Besouw fase 2” gewijzigd vast te stellen en het beeldkwaliteitsplan “Van Besouw Goirle” ongewijzigd vast te stellen conform bijgevoegd concept-raadsvoorstel concept-raadsbesluit.</p>
4	FY	<p>vaststellen bestemmingsplan Zandeind 10-12</p> <p>Toelichting: Het bestemmingsplan "Zandeind 10-12" voorziet in de wijziging van de bedrijvenbestemming van het perceel Zandeind 10-12 in Riel in een woonbestemming. De wenselijkheid/noodzakelijkheid om mee te werken aan dit initiatief, is gelegen in het feit dat op het betreffende perceel al enige tijd geen bedrijfsactiviteiten meer plaatsvinden. Middels deze bestemmingswijziging wordt het feitelijke gebruik geformaliseerd. Verder heeft de beoogde ontwikkeling ruimtelijk geen impact omdat de bestaande bebouwing gehandhaafd blijft. Zoals gebruikelijk heeft het bestemmingsplan de noodzakelijke procedurele stappen doorlopen. Dat heeft niet geleid tot inspraakreacties c.q. zienswijzen van overheid instanties en/of belanghebbenden. Het bestemmingsplan is dan ook gereed om ongewijzigd vastgesteld te kunnen worden door de gemeenteraad. In dit advies wordt aan uw college voorgesteld om het raadsvoorstel en raadsbesluit ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.</p> <p>Besluit:</p> <p>1. In te stemmen met het raadsvoorstel en raadsbesluit.</p>

5	FY	<p>Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht gemeente Goirle 2023</p> <p>Toelichting: Naar verwachting treedt de Omgevingswet op 1 januari 2023 in werking. Hiermee vervalt de huidige Wet algemene bepalingen omgevingsrecht als grondslag voor de Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht Goirle (verder: Verordening VTH) die in 2019 is vastgesteld. De Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht (verder: Verordening U&H) vervangt vanaf dat moment de Verordening VTH. Daarin staan voorschriften en regels met betrekking tot het bevorderen van kwaliteit op het gebied van uitvoering en handhaving in het domein van de fysieke leefomgeving. Het bevorderen van de kwaliteit leidt tot een gezonde en veilige fysieke leefomgeving. De nieuwe Verordening U&H is gebaseerd op de modelverordening van de VNG, sluit aan bij de Omgevingswet en bevat verder geen inhoudelijke wijzigingen.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met de Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht gemeente Goirle 2023 en deze ter vaststelling aan de gemeenteraad voor te leggen;2. In te stemmen met de bijbehorende toelichting en de raad hierover te informeren.
---	----	---

6	FY	<p>Nota bodembeheer</p> <p>Toelichting: Op 25 januari 2022 heeft het college kennis genomen van de geactualiseerde Nota bodembeheer en deze vrijgegeven voor inspraak. De Nota Bodembeheer beschrijft het beleid ten aanzien van het hergebruik en toepassen van grond en baggerspecie op landbodem. Na de inzage termijn is er een zienswijze binnengekomen die tot aanpassing van de nota heeft geleid. Daarnaast zijn er ambtshalve wijzigingen gedaan. De nota wordt nu opnieuw voorgelegd aan het college voordat die wordt aangeboden aan de gemeenteraad.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van de aangepaste Nota bodembeheer gemeenten regio Midden- en West Brabant van 18 maart 2022.2. De raad voorstellen om in te stemmen met de Nota bodembeheer 2022-2023 en de huidige Nota bodembeheer van april 2013 en de Nota bodembeheer PFAS van november 2020 in te trekken.
---	----	--

7	FY	<p>Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit gemeente Goirle 2023</p> <p>Toelichting: De taken en bevoegdheden van de huidige monumenten- en welstandscommissie vervallen van rechtswege bij inwerkingtreding van de Omgevingswet (hierna: wet). Ter continuering van de advisering moet de gemeente een nieuwe gemeentelijke adviescommissie (hierna: commissie) instellen. Het Rijk legt daarbij enkele wettelijke regels op. De wettelijke taak van de commissie is het uitbrengen van advies over vergunningaanvragen met betrekking tot rijksmonumenten (uitgezonderd archeologische rijksmonumenten) en over een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een andere activiteit, in door de raad aangewezen gevallen of als het college daartoe aanleiding ziet op basis van de Welstandsnota Goirle 2021. In de Welstandsnota is bepaald dat voor het gehele grondgebied van Goirle met ingang van 1 januari 2021 geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn. Toch vraagt het college advies van de commissie bij projecten van grotere omvang of op een bijzonder locatie waarbij de gemeente een bijzonder ruimtelijke kwaliteit nastreeft.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met de Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit gemeente Goirle 2023 en deze ter vaststelling aan de gemeenteraad voor te leggen;2. In te stemmen met de bijbehorende toelichting en de raad hierover te informeren;3. In te stemmen met het benoemingsbesluit en de raad voor te stellen deze door het college te laten nemen.
---	----	--

8	FY	<p>Wijziging APV i.v.m. Omgevingswet</p> <p>Toelichting: Naar verwachting treedt de Omgevingswet op 1 januari 2023 in werking. Deze wet heeft gevolgen voor de Algemene plaatselijke verordening Goirle 2021 (APV), omdat de APV regels bevat over de fysieke leefomgeving. Tot 2030 is er een overgangsfase waarin inhoudelijke aanpassing tot stand moet komen. Op de dag van de inwerkingtreding van de Omgevingswet moet de APV al wel technisch zijn aangepast aan de Omgevingswet. In verband daarmee hebben wij de wettelijke grondslagen en formele verwijzingen in de APV geactualiseerd, zodat vanaf die dag doorgewerkt kan worden met de APV. Het doel van de voorliggende wijziging van de Algemene plaatselijke verordening Goirle 2021 is een verordening die juridisch-technisch in overeenstemming is met de nieuwe Omgevingswet.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het raadsvoorstel om de APV te wijzigen wegens de inwerkingtreding van de nieuwe Omgevingswet per 1 januari 2023, en; 2. Kennis te nemen van de wijzigingstabel bij de APV waarin de wijzigingen worden aangeduid en de raad hierover te informeren.
9	FY	<p>Erfgoedverordening gemeente Goirle 2023</p> <p>Toelichting: Dit voorstel gaat over het vaststellen van een nieuwe, actuele en gemoderniseerde versie van de Erfgoedverordening. De aanleiding voor dit voorstel is de komst van de Omgevingswet. De Omgevingswet is erop gericht om regels voor ruimtelijke ontwikkelingen te vereenvoudigen. De Erfgoedverordening maakt hier deel van uit. De huidige Erfgoedverordening van onze gemeente is in 2014 vastgesteld, daarom is nu actualisatie nodig.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de Erfgoedverordening gemeente Goirle 2023 en deze ter vaststelling aan de gemeenteraad voor te leggen; 2. In te stemmen met de bijbehorende toelichting en de raad hierover te informeren; 3. Kennis te nemen van de Wijzigingstabel bij de Erfgoedverordening 2023 waarin de wijzigingen worden aangeduid en de raad hierover te informeren.

10	FY	<p>Voortzetting bedrijveninvesteringszone centrum Goirle 2023-2027</p> <p>Toelichting: Sinds 2015 is er een bedrijveninvesteringszone in het centrum Goirle. In de verordening BI-zone is toen gekozen voor een wettelijke termijn van maximaal 5 jaar. De huidige termijn loopt af op 31 december 2022. De Stichting BIZ Centrum Goirle heeft aangegeven de BI-zone graag te willen verlengen met wederom maximaal 5 jaar. Om dit mogelijk te maken is medewerking van de gemeente vereist. De gemeenteraad moet een Verordening BI-zone vaststellen voor de financiering van het bij de Stichting BIZ Centrum Goirle behorende ondernemersfonds. Stichting BIZ Centrum Goirle heeft een nieuw BIZ-plan opgesteld met een bijbehorende 5 jarenbegroting en een activiteitenplan voor het jaar 2023. De gemeente moet een draagvlakmeting organiseren onder de ondernemers en eigenaren binnen het BI-zone gebied. Uit deze meting zal blijken of dat voldaan wordt aan het wettelijk vereiste draagvlak. De nieuwe BI-zone moet op 1 januari 2023 van start gaan.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met het BIZ plan Centrum Goirle 2023-2027;2. In te stemmen met de uitvoeringsovereenkomst met bijbehorend activiteitenplan en begroting 2023;3. De wethouder Economie te machtigen om namens de gemeente de uitvoeringsovereenkomst te ondertekenen;4. Het reglement draagvlakmeting vast te stellen;5. De uitvoering van draagvlakmeting op te dragen aan de stemcommissie;6. In te stemmen met conceptverordening BI-zone Centrum Goirle 2023-2027;7. Het raadsvoorstel en -besluit ter besluitvorming vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.
----	----	---

11	FY	<p>Vaststellen subsidie 2021 Vereniging Recreatie en Toerisme Goirle</p> <p>Toelichting: Vanaf 1 januari 2017 kent de gemeente Goirle de verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting. Door deze verordening wordt een directe belasting geheven voor het houden van verblijf met overnachting binnen de gemeente tegen een vergoeding (in welke vorm dan ook) door personen die niet als inwoners van de gemeente zijn ingeschreven (artikel 2 van die verordening). We geven 50% van de opbrengst van de toeristenbelasting na aftrek van de kosten die de gemeente hiervoor moet maken (perceptiekosten) als subsidie aan de Vereniging Recreatie en Toerisme (hierna: de vereniging). Vanaf 2020 is het subsidie bedrag gemaximaliseerd tot € 20.000. De voorwaarden voor deze subsidie zijn opgenomen in subsidieovereenkomst tussen de gemeente en de vereniging. Om de inzet van de ontvangen subsidie te verantwoorden heeft de vereniging haar financieel jaarverslag ingediend.</p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met het financieel jaarverslag 2021 van de Vereniging Recreatie en Toerisme Goirle;2. De subsidie voor de Vereniging Recreatie en Toerisme Goirle 2021 vast te stellen op € 20.000,00;3. De vereniging Recreatie en Toerisme hiervan in kennis te stellen;4. Het resterende bedrag á € 10.000,00 over te maken.
----	----	---